

## ПЛАН

текущего ремонта многоквартирных домов  
ООО "СЛУЖБА УПРАВЛЕНИЯ НЕДВИЖИМОСТЬЮ"  
на 2021 год.

Директор ООО «Служба управления недвижимостью»  
Деменков В.М.



### 1. Ремонт кровель

№ п/п	Улица	№ дома	№ квартиры	Тип кровли	Объем, кв.м	Стоимость тыс. руб.	Ср+Дл:1:51ок исполнения	Отметка о выполнении
1	пр. Ген. Острякова	244/4		локальный ремонт кровли	60		май	
2	пр. Ген. Острякова	244/6		локальный ремонт кровли и парапета	160		май	
3	ул. Колобова	21В		локальный ремонт кровли	30		июль	
	<b>Итого:</b>				250			<b>0%</b>
	<b>% выполнения</b>							<b>0%</b>

### 2. Ремонт стен Фасадов

№ п/п	Адрес	№ дома	№ подъезда	Материал	Объем, м.п.	Стоимость тыс. руб.	Срок исполнения	Отметка о выполнении
4	ул. Вакуленчука	28	торец здания	трещина на фасаде (3-й этаж)	6		октябрь	
	<b>Итого:</b>							
	<b>% выполнения</b>							<b>0%</b>

### 3. Ремонт входных групп в подъезды

№ п/п	Адрес	№ дома	№ подъезда	Количество, шт.	Стоимость тыс. руб.	Срок исполнения	Отметка о выполнении
5	пр. Ген. Острякова	244/5		1		ноябрь	
6	пр. Ген. Острякова	244/6		1		ноябрь	
7	ул. Вакуленчука	28	1	Ремонт крыльца 1-го подъезда (локальная замена кафельной плитки)		июнь	
8	ул. Горпищенко	143/3	входная группа	на перекрытии	6	август	
9	ул. Вакуленчука	29А		Ремонт крыльца (Локальная замена кафельной плитки - 16 шт.)		июнь	
	<b>Итого:</b>						



	% выполнения								0%
--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	----

#### 4. Ремонт подъездов

№ п/п	Адрес	№ дома	№ подъезда	Количество, шт.	Стоимость тыс. руб.	Срок исполнения	Отметка о выполнении
10	пр. Ген. Острякова	0244/4, 5, 6, 7		локальный ремонт напольной плитки		май	
11	ул. Колобова	К21Б, В, Г		локальный ремонт напольной плитки		июль	
12	ул. Горпищенко	143, 145		локальный ремонт напольной плитки		май	
13	пр. Ген. Острякова	244/6		локальный ремонт стен(9-10 эт.)		май	
14	пр. Ген. Острякова	244/7		локальный ремонт стен(9-10 эт.)		май	
15	ул. Вакуленчука	28		локальный ремонт стен		июнь	
	Итого:						
	% выполнения						0%

#### 5. Ремонт отмостки, примыков

№ п/п	Адрес	№ дома	№ подъезда	Объем, кв.м.	Стоимость тыс. руб.	Срок исполнения	Отметка о выполнении
16	ул. Горпищенко		143/2, 3	установка порогов		апрель	
	Итого:						
	% выполнения						0%

#### 6. Ремонт дверей, окон

№ п/п	Адрес	№ дома	№ подъезда	Количество, шт.	Стоимость тыс. руб.	Срок исполнения	Отметка о выполнении
17	пр. Ген. Острякова	244/4		1		октябрь	
	Итого:			1			
	% выполнения						0%

#### 7. Внешнее благоустройство


№ п/п	Адрес	№ дома	№ дома	Количество, шт.	Объем, м. п.	Стоимость тыс. руб.	Срок исполнения	Отметка о выполнении
18	ул. Горпищенко	143, 145	устройство пандусов на площадке ТКО	2	2		апрель	
19	ул. Горпищенко	143, 145	укладка декоративной плитки у ТТ	20	10		август	
20	ул. Вакуленчука	29А	укладка мягкого покрытия детской площадки	20	6		сентябрь	
21	ул. Вакуленчука	29А	устройство пандусов на площадке ТКО	1	1		май	



Итого:		42	18						0%
% выполнения									
<b>8. Ремонт ВДС электросетей</b>									
№ п/п	Адрес	№ дома	Вид работ	Количество, шт., м.п.	Стоимость тыс. руб.	Срок исполнения	Отметка о выполнении		
22	пр. Ген. Острякова	244/5	ремонт/замена	авр свет	24	июль			
23	пр. Ген. Острякова	244/6	светильников,	д движ	30	июль			
24	пр. Ген. Острякова	244/7	датчиков движения	патрон	18	июль			
25	ул. Колобова	21Б	ремонт/замена	авр свет	21	август			
26	ул. Колобова	21В	светильников,	д движ	24	август			
27	ул. Колобова	21Г		патрон	12	август			
28	ул. Вакуленчука	29А		д движ	2	сентябрь			
29	ул. Вакуленчука	29А	датчиков движения	патрон	8	сентябрь			
30	ул. Вакуленчука	29А	ремонт щит АВР		1	сентябрь			
31	ул. Горпищенко	143	ремонт личного светильника	светильник на стойке	1	октябрь			
Итого:					141				0%
% выполнения									
<b>9. Ремонт ВДС ХВС</b>									
№ п/п	Адрес	№ дома	Вид работ	Количество, шт., м.п.	Стоимость тыс. руб.	Срок исполнения	Отметка о выполнении		
31	пр. Ген. Острякова	0244/4, 5, 6, 7	Сервисное	4		июнь			
32	ул. Вакуленчука	29А	обслуживание и ремонт	1		июль			
	ул. Вакуленчука	28		1		июль			
33	ул. Горпищенко	143/4, 8	насосной станции	2.		август			
34	ул. Горпищенко	145/1		1		август			
Итого:				9					0%
% выполнения									
<b>ВСЕГО</b>								выполнено работ	0,00%

Заместитель директора ООО "СЛУЖБА УПРАВЛЕНИЯ НЕДВИЖИМОСТЬЮ"

Кузьмин В.П.

 2020 г.

